

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní
Škroupova 246/4, Plzeň

Sp. zn.: SZ MMP/170203/24/SME

Plzeň, dne: 31.5.2024

Č. j.: MMP/258494/24

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

IDDS: 6iybfxn

Vypraveno dne:

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů a úplného znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Plzně č. 8/2001, Statut města na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 5.4.2024 podal

**ČR - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, IČO 01312774,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení spis.zn. SZ MMP/158937/22/SME, č.j.: MMP/210227/22 ze dne 20.6.2022, které nabylo právní moci dne 19.7.2022 na stavbu

Stavba části polní cesty C23 v k.ú. Chouzovy

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 383/1, 513/1, 517 v katastrálním území Chouzovy.

Současně se mění podmínka stavebního povolení č. 22, a to termín pro dokončení stavby do 31.12.2027.

Stavba obsahuje:

SO 101 Polní cesta C23

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČR - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Obec Chválenice, Chválenice č.p. 21, 332 05 Chválenice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto: „Žádáme o prodloužení platnosti stavebního povolení a zároveň o prodloužení lhůty k dokončení stavby z důvodu nepřidělení finančních prostředků.“

Stavební úřad oznámil dne 16.4.2024 zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. V uvedené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky ani nová stanoviska.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Alois Škala, Marcela Bláhová, Alena Beránková, Václav Tupý, Jaroslav Hora, Miloš Vimr, Václav Kasl, Markéta Bočková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:


- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.


referent odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:Účastníci řízení:

ČR - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Obec Chválenice, IDDS: meqbwqp

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Alois Škala, Chouzovy č.p. 7, Chválenice, 332 04 Nezvěstice

Marcela Bláhová, Nezvěstice č.p. 259, 332 04 Nezvěstice

Alena Beránková, Chouzovy č.p. 5, Chválenice, 332 04 Nezvěstice

Václav Tupý, Chouzovy č.p. 21, Chválenice, 332 04 Nezvěstice

Jaroslav Hora, Chouzovy č.p. 3, Chválenice, 332 04 Nezvěstice

Miloš Vimr, Chouzovy č.p. 12, Chválenice, 332 04 Nezvěstice

Václav Kasl, Chouzovy č.p. 27, Chválenice, 332 04 Nezvěstice

Markéta Bočková, Chouzovy č.p. 9, Chválenice, 332 04 Nezvěstice

Dotčené orgány:

MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, 301 00 Plzeň 1

Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a